



南口トピックス

第3号

平成14年1月28日発行

まちづくり基本構想の 骨子案がまとまりました！！

まちの将来像(案)

「みんなで創る やさしさと賑わいのあるまち 鶴巻」

鶴巻温泉駅南口まちづくり協議会では、県道の拡幅整備に合わせてまちづくりの検討をスタートしました。

これまで12回協議会を開催したほか、アンケート調査を実施し、地区の問題点を把握し、これからのまちづくりの方向性について検討を積み重ねてきました。その検討結果を「鶴巻温泉駅南口周辺地区まちづくり基本構想骨子(案)」として取りまとめました。

なお、この骨子(案)は、2月9日に開催する「鶴巻温泉駅南口周辺地区まちづくり市民集会」を通じて地域みなさんに報告し、その後、さらに検討を加えて「まちづくり基本構想」として市に提案していく予定です。

まちづくり市民集会を開催

みなさんの意見をお聞かせください！

日時：平成14年2月9日(土)

午後1時30分から

会場：鶴巻公民館

大小会議室(2階)

入場無料(お気軽に参加ください)

まちづくり基本構想骨子(案)の体系

骨子(案)では、「まちの将来像」を定め、その下に「まちづくりの目標」と「実現に向けての取組み(提案)」を定めています。

【将来像】

みんなで創る
やさしさと賑わいのあるまち
鶴巻

【まちづくりの目標】

安全・快適で人にやさしいまち

・駅前広場や県道をはじめとして、歩行者と自動車の分離、段差の解消、電線類の地中化など、誰もが安心して歩くことができるバリアフリーのまちづくりを目指します。

みどりが豊かで歴史を感じるまち

・街路樹や生け垣などに彩られた、みどり豊かなまちづくりを目指します。また、延命地蔵や大工ノキをはじめとする地域固有の歴史・文化をテーマとした特色のあるまちづくりを目指し、市民の潤いと安らぎの場とするとともに、地域外からも人が訪れる魅力ある場所とします。

賑わいと活力のあるまち

・駅前広場に面したエリアには、日用品などを扱う商業施設や業務施設などの利便施設等が立地する、賑わいを持った地区の形成を目指します。また、県道に沿った地区は、商店街の活性化と住宅が調和したまちづくりを目指します。

【実現に向けての取組み】

駅前広場出入箇所及び県道周辺の交通規制
駅乗降客の安全確保
駅の南北地区を一体につなぐ道路網の形成
鶴巻温泉駅の橋上駅舎化
駅前広場の整備
駅前広場へのバスの乗り入れ
駅周辺公共施設への歩道整備

地域の資源を活かしたまちづくり
散策コースの設置
(地域の公園や延命地蔵などの史跡を結び、落ち着いた歩ける道路空間の整備)
県道における和風の街並みの形成(色彩の統一、電線類の地中化、街灯デザイン、ベンチの設置等)

駅前広場周辺の土地利用
(駅前広場と一体となった駅周辺整備の推進、商業施設の立地)
商店街の活性化
(憩いのスペースづくり、駐車場の確保等)

まちづくり基本構想図（案）

駅舎の橋上化の検討
・踏切を渡る駅利用の歩行者を減らすため、駅を橋上化し、自由通路を設けます。
・橋上化した場合ベストリアンデッキを設けます。

県道東側市街地へのルート
・デッキにより県道を渡るようにした場合は、地上に降りるための広場を確保する必要があります。
・このスペースを利用した土地利用を検討します。

県道の混雑を避け、また危険性を極力下げるため、駅に近い場所では県道への自動車の出入りなど、交通規制の検討が必要です。

駅前広場の検討
・平面（一層）や立体的利用（二層）、あるいは面積の拡張など、バス利用者、駅利用者の利便性・安全性を念頭においた検討が必要です。

駅前広場の土地利用の検討
・立地条件の優位性を活かした商業系土地利用を検討します。

市有地の活用
・駅前広場整備による移転候補地を原則としますが、駐車場用地としての活用についても検討します。

県道沿道の土地利用
・和風をイメージした建物整備を目指します。

県道の歩道整備による拡幅で、接続する区画道路との高低差が大きくなるため、歩行者を中心とした道路としての利用を検討します。

駅前広場への利便性を保つために、自動車・歩行者ともに進入できるようにします。

改良が必要

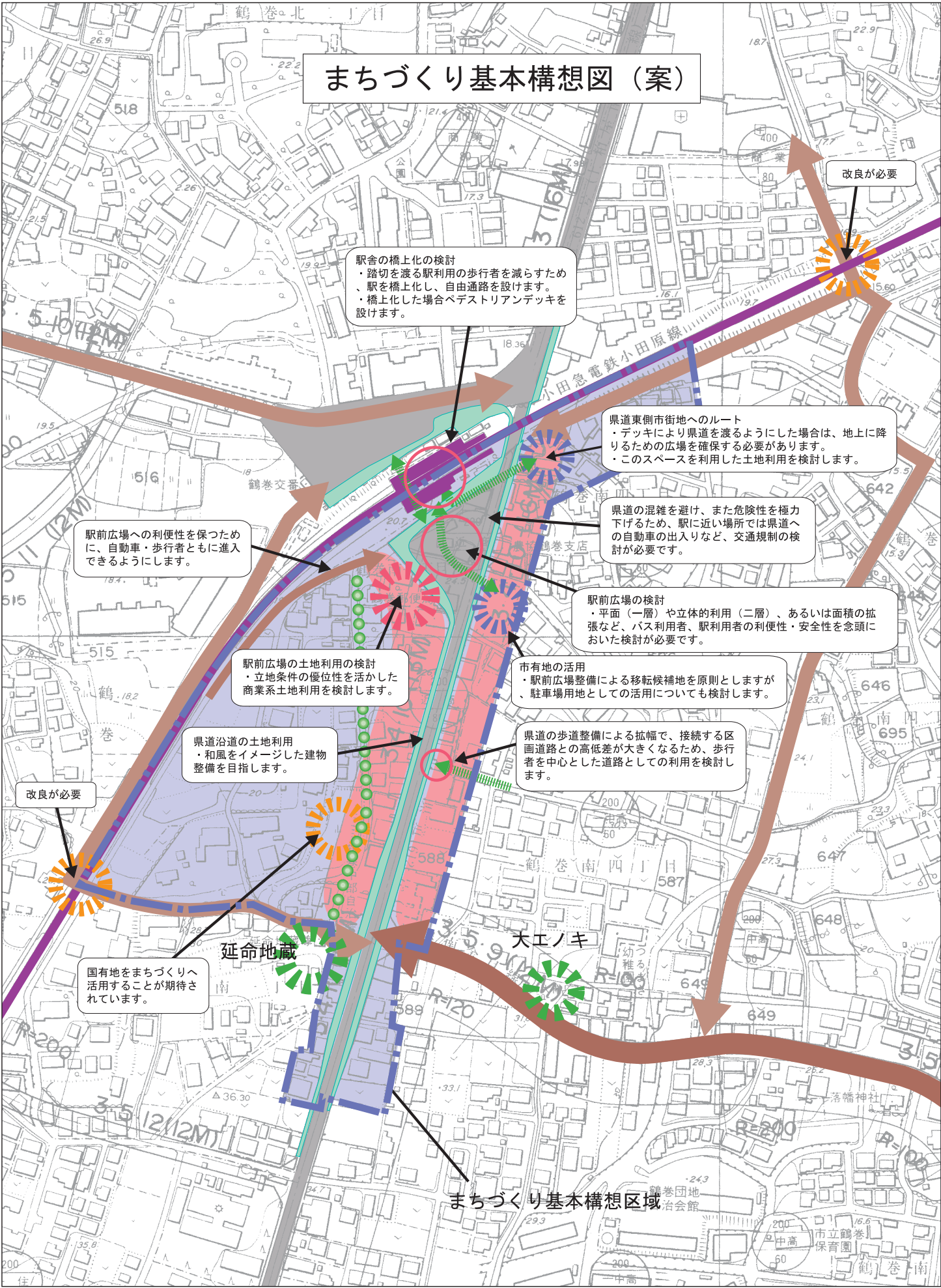
改良が必要

国有地をまちづくりに活用することが期待されています。

延命地蔵

大工ノキ

まちづくり基本構想区域



今後のまちづくりの進め方について

今回お示した、まちづくり基本構想骨子(案)は、協議会の検討途中の資料を中間報告的にまとめたものであり、今後も継続して検討を進め、関係する多くの方の御意見をうかがいながら、その意見を構想に組み込んでいきたいと考えています。

さらに、構想を実現していくためには、県や市、小田急電鉄との協議を行っていく必要があります。

そのため、協議会では、「秦野市まちづくり条例」に基づく手続きを進め、地域みなさんに支えられた、地元主体のまちづくり案の作成とその実現を推進していきたいと考えています。

骨子(案)についての御意見・御質問は、下記へお願いします。

《問い合わせ先》

〒257-0002 秦野市鶴巻南 1- 1- 1

鶴巻温泉駅南口まちづくり協議会会長 今井 実

〒257-8501 秦野市桜町 1- 3- 2

秦野市 都市整備課 まちづくり推進班

[0463-82-5111内線(2567)]

お知らせ

秦野市のホームページで「鶴巻温泉駅南口まちづくり協議会」の活動が紹介されています。

「南口トピックス」共々、よろしくお願いします。

【<http://www.city.hadano.kanagawa.jp/00jourei>】

電子メールでも御意見・御質問を受付けています。
詳しくはホームページを御覧ください。



発行 鶴巻温泉駅南口まちづくり協議会事務局

TEL:0463-77-1056(今井)