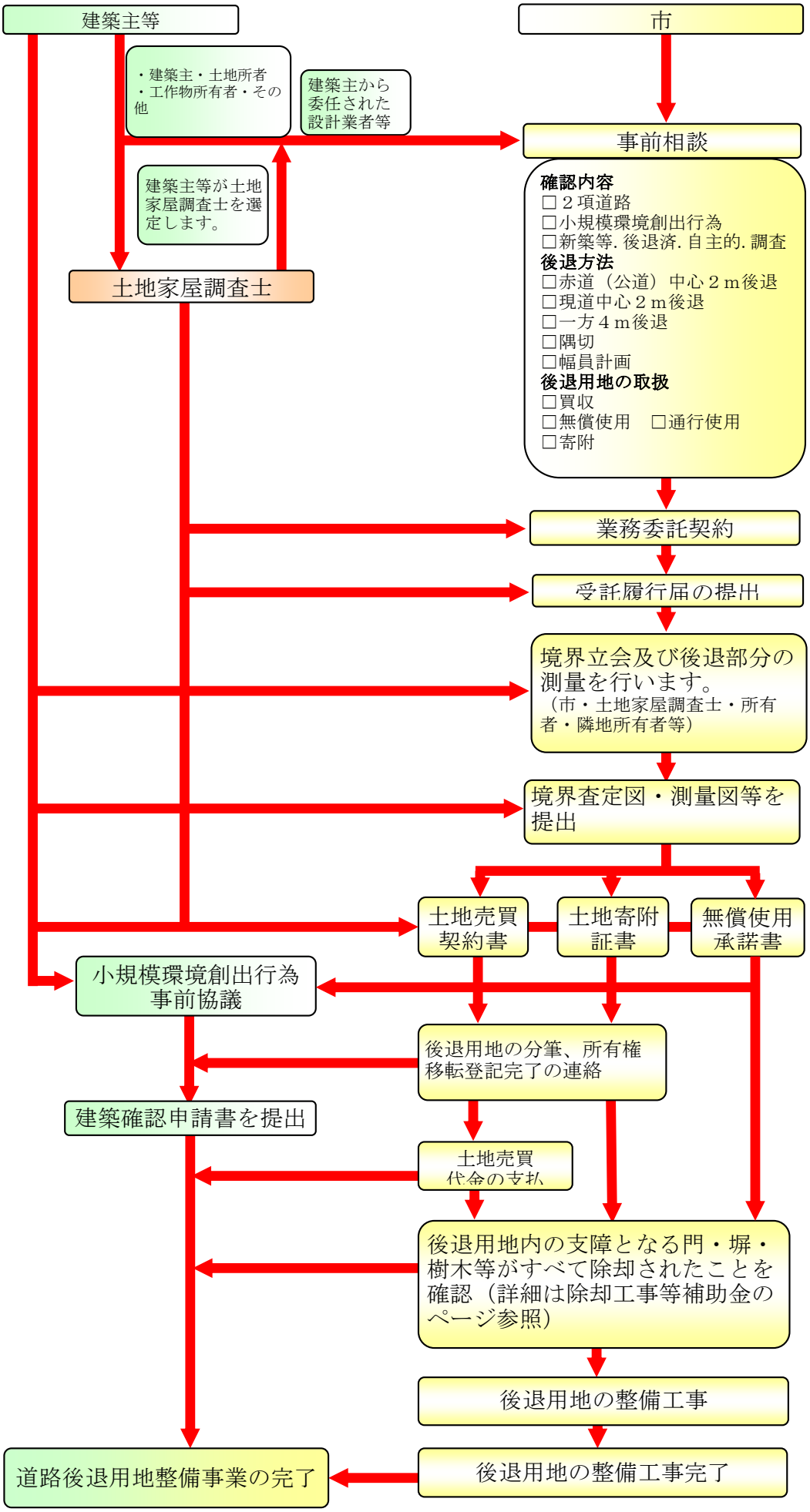
建築主等
市
・建築主・土地所者
・工作物所有者・その他
建築主から委任された設計業者等
事前相談
建築主等が土地家屋調査士を選定します。
確認内容
□２項道路
□小規模環境創出行為
□新築等. 後退済. 自主的. 調査
後退方法
□赤道（公道）中心２ｍ後退
□現道中心２ｍ後退
□一方４ｍ後退
□隅切
□幅員計画
後退用地の取扱
□買収
□無償使用　□通行使用
□寄附
土地家屋調査士
業務委託契約
受託履行届の提出
境界立会及び後退部分の測量を行います。
（市・土地家屋調査士・所有者・隣地所有者等）
境界査定図・測量図等を提出
土地売買契約書
土地寄附証書
無償使用承諾書
小規模環境創出行為事前協議
後退用地の分筆、所有権移転登記完了の連絡
建築確認申請書を提出
土地売買代金の支払
後退用地内の支障となる門・塀・樹木等がすべて除却されたことを確認（詳細は除却工事等補助金のページ参照）
後退用地の整備工事
後退用地の整備工事完了
道路後退用地整備事業の完了