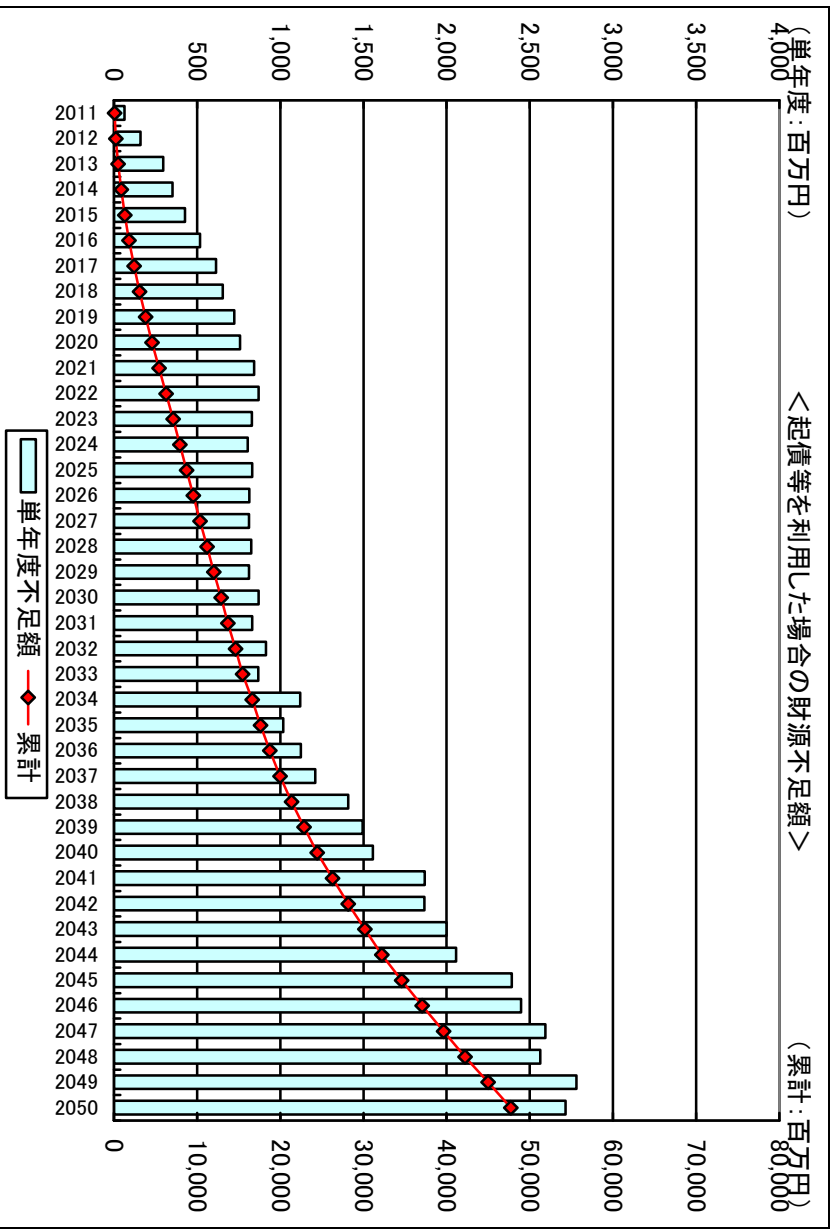
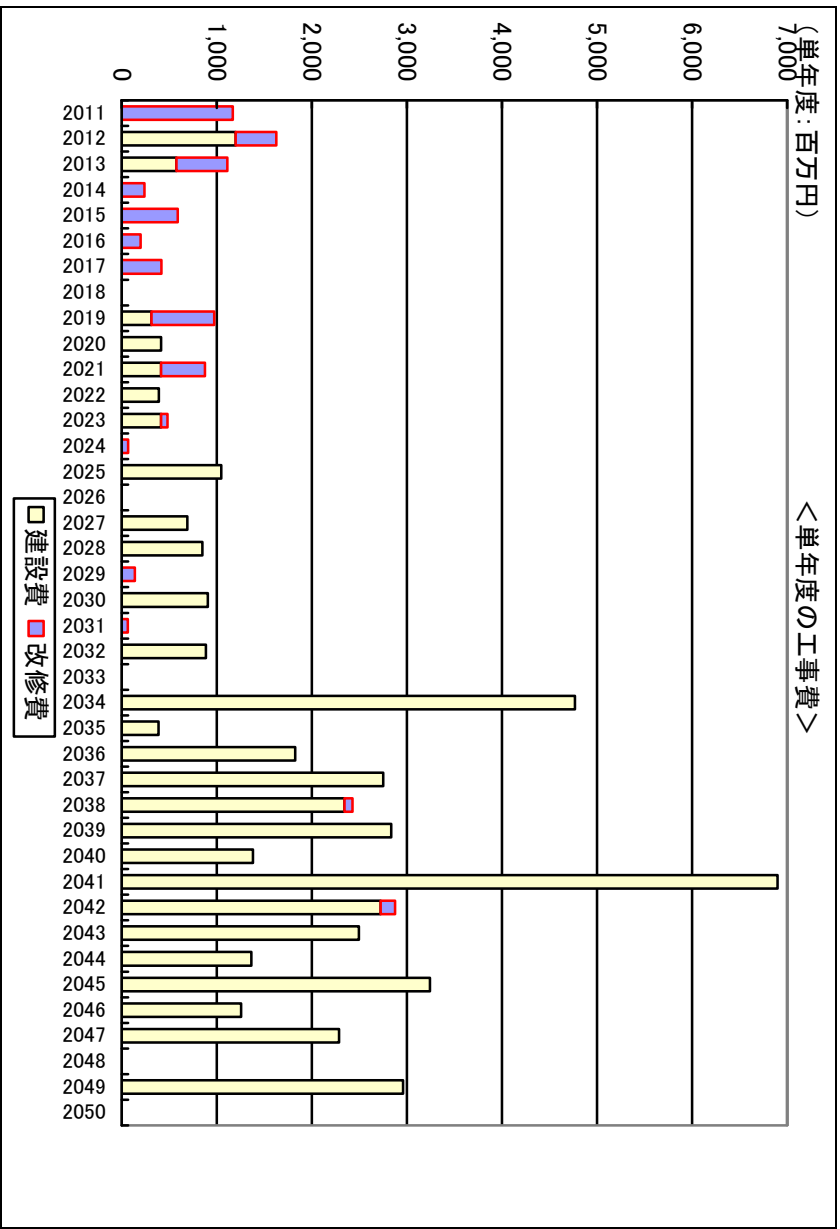
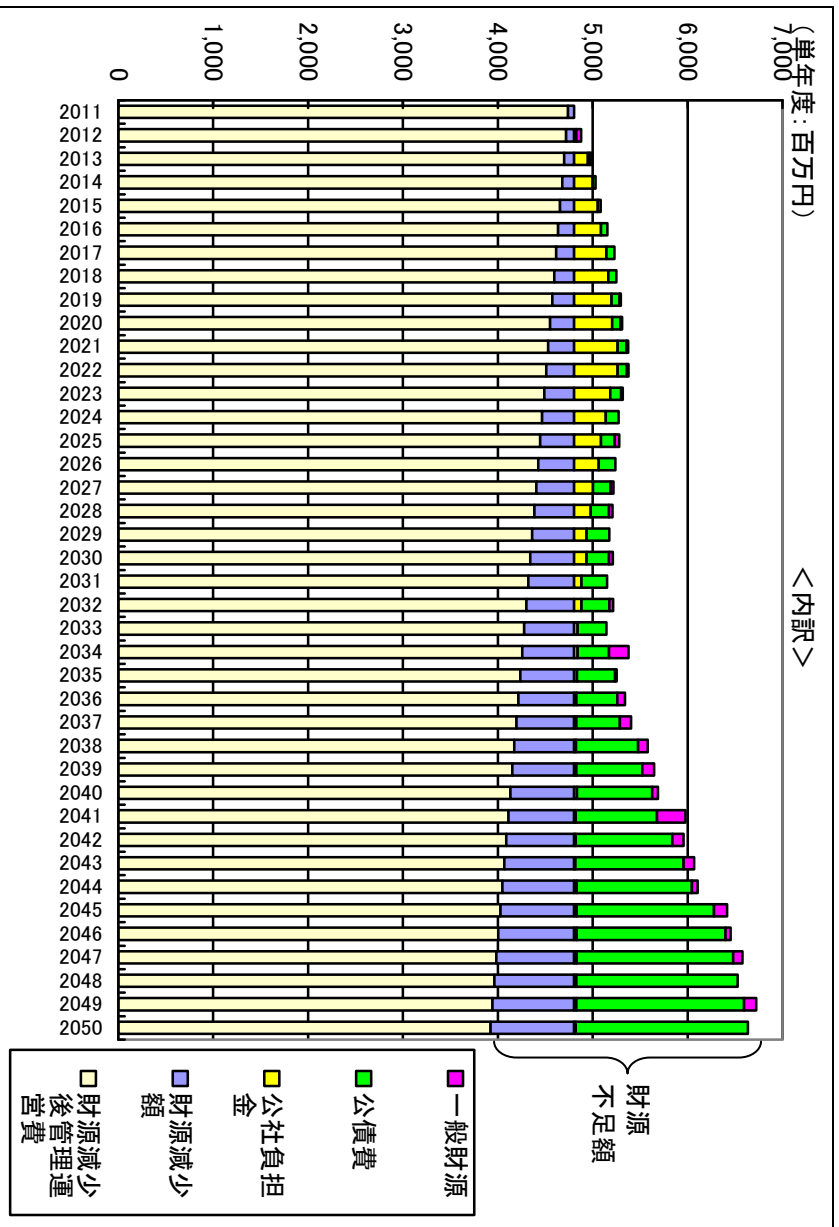


公共施設を維持するための費用の試算

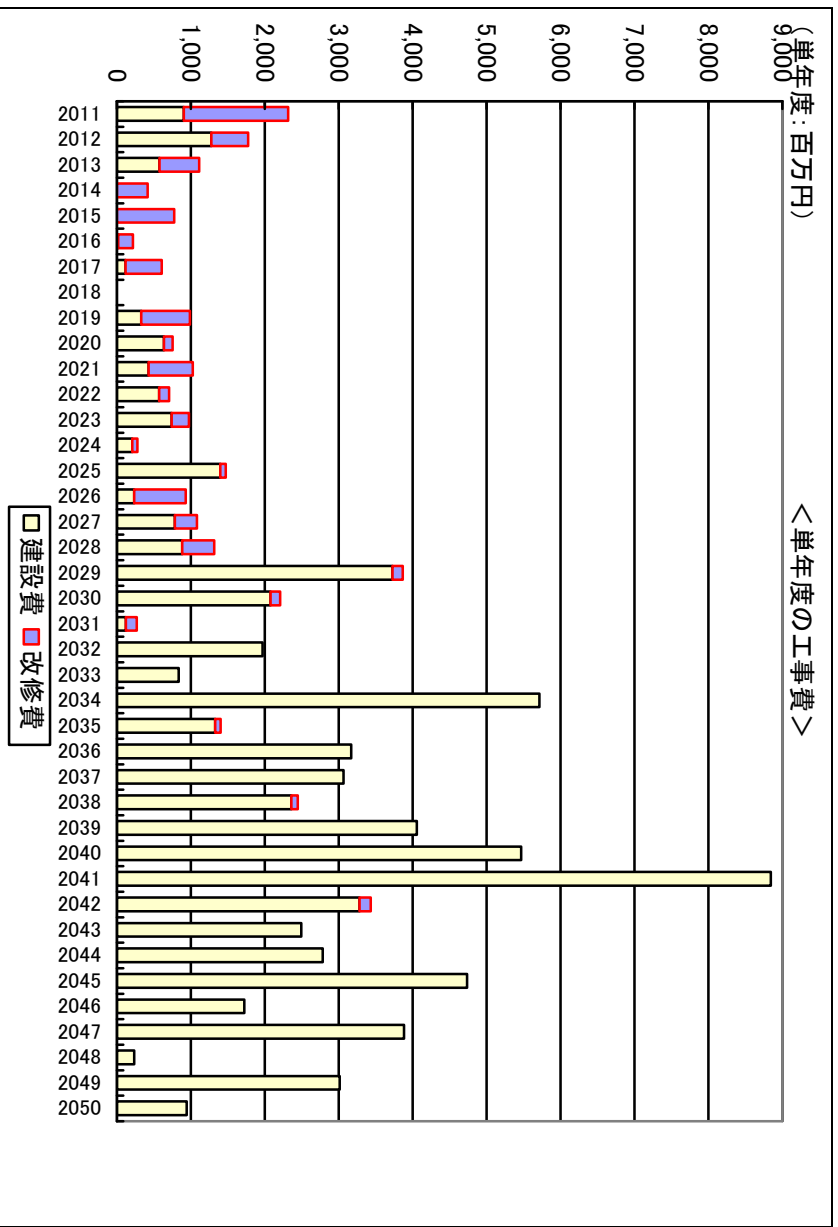
平成22年3月25日 公共施設再配置計画担当作成

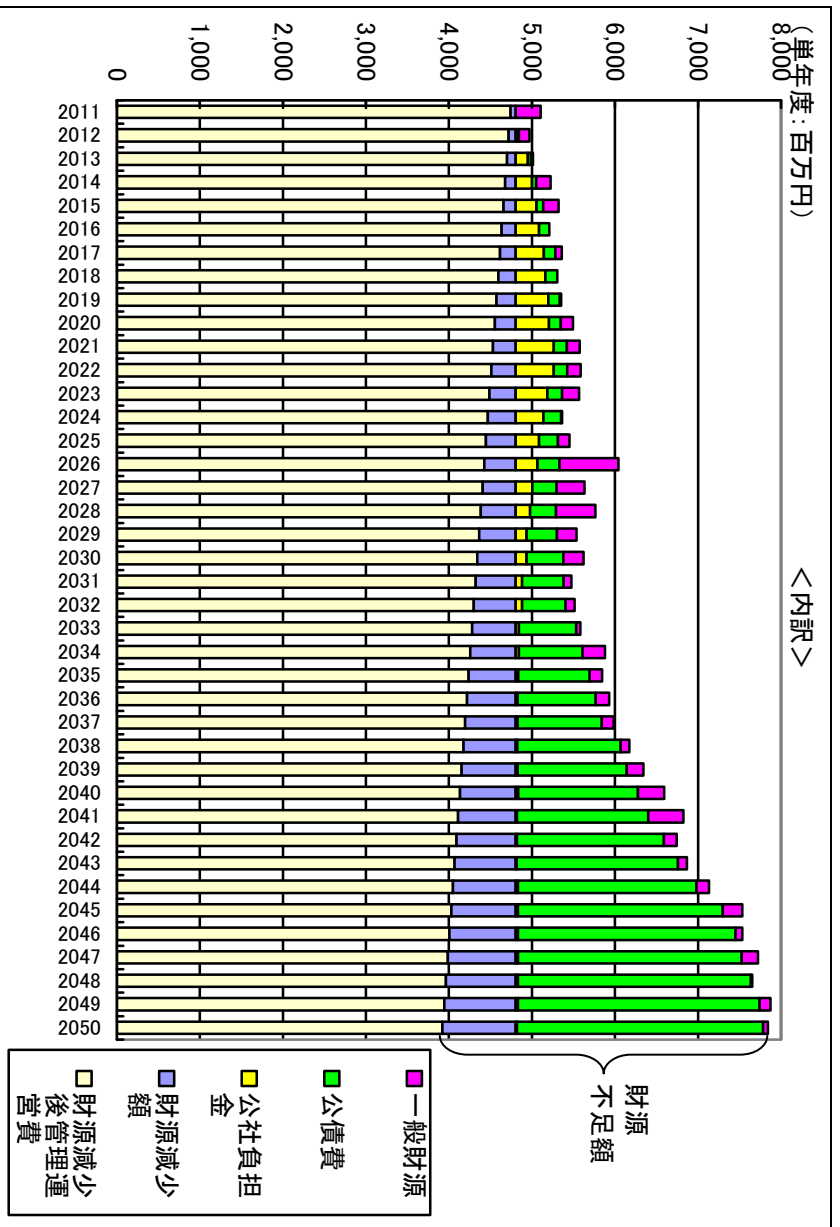
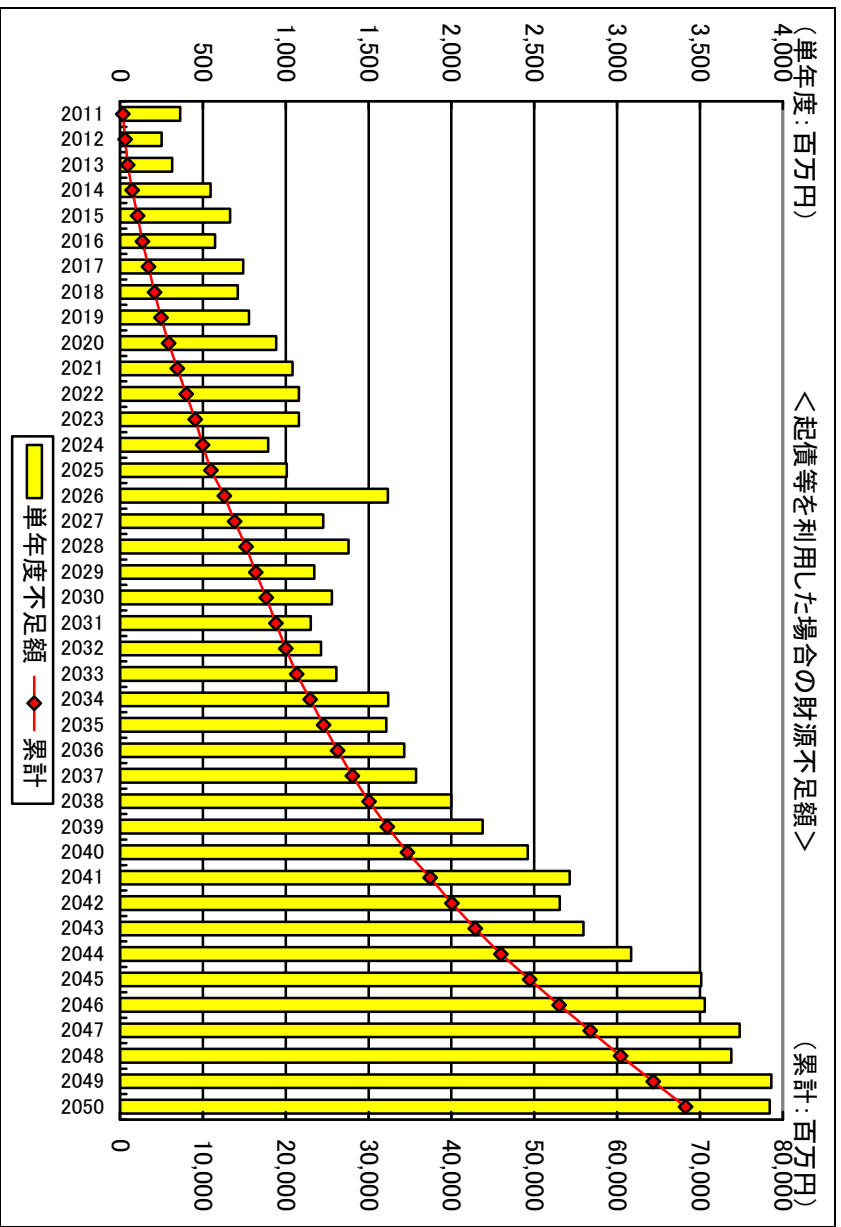
【図1】小中学校のみ維持する場合の財源不足額





【図2 全ての施設を維持する場合の財源不足額】





【表1 小中学校のみを維持する場合の試算表】

区分	年度	第1期												計
		前期					後期							
		2011(H23)	2012	2013	2014	2015	小計	2016(H28)	2017	2018	2019	2020	小計	
A	小中建替え費用合計	0	1,200	577	0	0	1,777	0	0	0	313	414	727	2,504
B	国県支出 (A×12.875%)	0	155	74	0	0	229	0	0	0	40	53	94	322
C	市負担(A-B)	0	1,046	503	0	0	1,548	0	0	0	273	361	633	2,182
D	小中起債(C×95%)	0	993	478	0	0	1,471	0	0	0	259	343	602	2,073
E	一般財源(C-D)	0	52	25	0	0	77	0	0	0	14	18	32	109
F	償還 (償還元金+利息)	0	0	20	29	29	79	68	86	85	84	88	412	490
G	小中改修費用合計	1,169	427	535	239	589	2,959	197	419	0	660	0	1,276	4,235
H	公社負担金	0	23	146	197	251	617	282	339	360	395	401	1,777	2,394
I	必要額(E+F+H)	0	76	191	226	280	773	350	425	445	493	507	2,220	2,993
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,741	4,720	4,699	4,678	4,657	23,495	4,636	4,615	4,594	4,573	4,552	22,970	46,465
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	63	84	105	126	147	525	168	189	210	231	252	1,050	1,575
	維持するために 必要な不足額(I+L)	63	160	296	352	427	1,298	518	614	655	724	759	3,270	4,568
起債 チ エツク	新規発行債末残高	0	993	1,471	1,471	1,471	-	1,431	1,372	1,313	1,514	1,797	-	-
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-
	残高計	37,324	38,317	38,795	38,795	38,795	-	38,755	38,696	38,637	38,838	39,121	-	-
	新規発行分公債費	0	0	20	29	29	-	68	86	85	84	88	-	-
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-
	公債費計	4,399	4,399	4,419	4,428	4,428	-	4,467	4,485	4,484	4,483	4,487	-	-

区分	年度	第2期												計
		前期					後期							
		2021(H33)	2022	2023	2024	2025	小計	2026(H38)	2027	2028	2029	2030	小計	
A	小中建替え費用合計	414	390	414	0	1,047	2,265	0	690	847	0	907	2,444	4,709
B	国県支出 (A×12.875%)	53	50	53	0	135	292	0	89	109	0	117	315	606
C	市負担(A-B)	361	340	361	0	912	1,973	0	601	738	0	790	2,129	4,103
D	小中起債(C×95%)	343	323	343	0	867	1,875	0	571	701	0	751	2,023	3,898
E	一般財源(C-D)	18	17	18	0	46	99	0	30	37	0	40	106	205
F	償還 (償還元金+利息)	94	99	115	134	145	587	173	185	194	239	236	1,027	1,614
G	小中改修費用合計	460	0	67	68	0	595	0	0	0	137	0	137	732
H	公社負担金	459	459	381	334	283	1,917	261	199	175	131	131	898	2,814
I	必要額(E+F+H)	570	576	514	468	474	2,602	435	413	406	370	407	2,031	4,633
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,531	4,510	4,489	4,468	4,447	22,445	4,426	4,405	4,384	4,363	4,342	21,920	44,365
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	273	294	315	336	357	1,575	378	399	420	441	462	2,100	3,675
	維持するために 必要な不足額(I+L)	843	870	829	804	831	4,177	813	812	826	811	869	4,131	8,308
起債 チ エツク	新規発行債末残高	2,081	2,345	2,619	2,536	3,306	-	3,196	3,644	4,222	4,064	4,657	-	-
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-
	残高計	39,405	39,669	39,943	39,860	40,630	-	40,520	40,968	41,546	41,388	41,981	-	-
	新規発行分公債費	94	99	115	134	145	-	173	185	194	239	236	-	-
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-
	公債費計	4,493	4,498	4,514	4,533	4,544	-	4,572	4,584	4,593	4,638	4,635	-	-

区分	年度	第3期											計	
		前期					後期							
		2031(H43)	2032	2033	2034	2035	小計	2036(H48)	2037	2038	2039	2040		小計
A	建替え費用合計	0	885	0	4,769	388	6,042	1,826	2,751	2,345	2,835	1,380	11,137	17,179
B	国県支出 (A×12.875%)	0	114	0	614	50	778	235	354	302	365	178	1,434	2,212
C	市負担(A-B)	0	771	0	4,155	338	5,264	1,591	2,397	2,043	2,470	1,202	9,703	14,967
D	起債(C×95%)	0	733	0	3,947	321	5,001	1,511	2,277	1,941	2,346	1,142	9,218	14,219
E	一般財源(C-D)	0	39	0	208	17	263	80	120	102	123	60	485	748
F	償還 (償還元金+利息)	270	294	305	330	404	1,603	434	459	654	697	794	3,039	4,642
G	改修費用合計	65	0	0	0	0	65	0	0	84	0	0	84	149
H	公社負担金	78	77	37	37	29	258	22	22	21	23	30	118	376
I	必要額(E+F+H)	348	410	342	574	450	2,124	536	601	778	843	885	3,642	5,766
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,321	4,300	4,279	4,258	4,237	21,395	4,216	4,195	4,174	4,153	4,132	20,870	42,265
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	483	504	525	546	567	2,625	588	609	630	651	672	3,150	5,775
	維持するために 必要な不足額(I+L)	831	914	867	1,120	1,017	4,749	1,124	1,210	1,408	1,494	1,557	6,792	11,541
起債 チ エ ッ ク	新規発行債末残高	4,476	5,000	4,791	8,500	8,582	-	9,825	11,834	13,349	15,257	15,900	-	-
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-
	残高計	41,800	42,324	42,115	45,824	45,906	-	47,149	49,158	50,673	52,581	53,224	-	-
	新規発行分公債費	270	294	305	330	404	-	434	459	654	697	794	-	-
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-
	公債費計	4,669	4,693	4,704	4,729	4,803	-	4,833	4,858	5,053	5,096	5,193	-	-

区分	年度	第4期											計	40年間 合計	
		前期					後期								
		2041(H53)	2042	2043	2044	2045	小計	2046(H58)	2047	2048	2049	2050			小計
A	建替え費用合計	6,899	2,725	2,494	1,363	3,243	16,724	1,256	2,287	0	2,961	0	6,504	23,228	47,620
B	国県支出 (A×12.875%)	888	351	321	175	418	2,153	162	294	0	381	0	837	2,991	6,131
C	市負担(A-B)	6,011	2,374	2,173	1,188	2,825	14,571	1,094	1,993	0	2,580	0	5,667	20,237	41,489
D	起債(C×95%)	5,710	2,255	2,064	1,128	2,684	13,842	1,040	1,893	0	2,451	0	5,383	19,226	39,414
E	一般財源(C-D)	301	119	109	59	141	729	55	100	0	129	0	283	1,012	2,074
F	償還 (償還元金+利息)	858	1,018	1,143	1,215	1,447	5,680	1,569	1,649	1,698	1,766	1,817	8,501	14,181	20,927
G	改修費用合計	0	150	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	150	5,266
H	公社負担金	16	16	12	27	26	98	26	26	25	25	16	117	215	5,799
I	必要額(E+F+H)	1,175	1,153	1,264	1,301	1,614	6,507	1,650	1,775	1,723	1,920	1,833	8,901	15,408	28,801
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040	192,160
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,111	4,090	4,069	4,048	4,027	20,345	4,006	3,985	3,964	3,943	3,922	19,820	40,165	173,260
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	693	714	735	756	777	3,675	798	819	840	861	882	4,200	7,875	18,900
	維持するために 必要な不足額(I+L)	1,868	1,867	1,999	2,057	2,391	10,182	2,448	2,594	2,563	2,781	2,715	13,101	23,283	47,701
起債 チ エ ッ ク	新規発行債末残高	21,059	22,705	24,067	24,446	26,153	-	26,125	26,868	25,684	26,856	25,550	-	-	
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-	
	残高計	58,383	60,029	61,391	61,770	63,477	-	63,449	64,192	63,008	64,180	62,874	-	-	
	新規発行分公債費	858	1,018	1,143	1,215	1,447	-	1,569	1,649	1,698	1,766	1,817	-	-	
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-	
	公債費計	5,257	5,417	5,542	5,614	5,846	-	5,968	6,048	6,097	6,165	6,216	-	-	

【表2 全公共施設を維持する場合の試算表】

区分	年度	第1期											計	
		前期					後期							
		2011(H23)	2012	2013	2014	2015	小計	2016(H28)	2017	2018	2019	2020		小計
A	小中建替え費用	0	1,200	577	0	0	1,777	0	0	0	313	414	727	2,504
B	国県支出 (A×12.875%)	0	155	74	0	0	229	0	0	0	40	53	94	322
C	市負担(A-B)	0	1,046	503	0	0	1,548	0	0	0	273	361	633	2,182
D	小中起債(C×95%)	0	993	478	0	0	1,471	0	0	0	259	343	602	2,073
①	その他建替え費用	906	78	0	0	0	984	18	116	0	16	224	374	1,358
②	その他起債 (①×93.75%)	849	73	0	0	0	923	17	109	0	15	210	351	1,273
③	起債計(D+②)	849	1,066	478	0	0	2,393	17	109	0	274	553	952	3,346
E	一般財源 (C-D+①-②)	57	57	25	0	0	139	1	7	0	15	32	55	194
F	償還(元金+利息)	0	17	38	48	81	184	122	140	140	138	142	683	867
G	小中改修費合計	1,169	427	535	239	589	2,959	197	419	0	660	0	1,276	4,235
H	公社負担金	0	23	146	197	251	617	282	339	360	395	401	1,777	2,394
④	その他改修費用	243	70	0	175	186	674	0	69	0	0	115	184	858
I	必要額(E+F+H+④)	300	168	210	420	518	1,615	405	555	500	548	691	2,699	4,313
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,741	4,720	4,699	4,678	4,657	23,495	4,636	4,615	4,594	4,573	4,552	22,970	46,465
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	63	84	105	126	147	525	168	189	210	231	252	1,050	1,575
	維持するために 必要な不足額(I+L)	363	252	315	546	665	2,140	573	744	710	779	943	3,749	5,888
起債 チ エツク	新規発行債末残高	849	1,916	2,393	2,393	2,359	-	2,300	2,313	2,217	2,395	2,851	-	-
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-
	残高計	38,173	39,240	39,717	39,717	39,683	-	39,624	39,637	39,541	39,719	40,175	-	-
	新規発行分公債費	0	17	38	48	81	-	122	140	140	138	142	-	-
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-
	公債費計	4,399	4,416	4,437	4,447	4,480	-	4,521	4,539	4,539	4,537	4,541	-	-

区分	年度	第2期											計	
		前期					後期							
		2021(H33)	2022	2023	2024	2025	小計	2026(H38)	2027	2028	2029	2030		小計
A	小中建替え費用	414	390	414	0	1,047	2,265	0	690	847	0	907	2,444	4,709
B	国県支出 (A×12.875%)	53	50	53	0	135	292	0	89	109	0	117	315	606
C	市負担(A-B)	361	340	361	0	912	1,973	0	601	738	0	790	2,129	4,103
D	小中起債(C×95%)	343	323	343	0	867	1,875	0	571	701	0	751	2,023	3,898
①	その他建替え費用	16	181	326	209	353	1,085	234	92	36	3,727	1,172	5,261	6,346
②	その他起債 (①×93.75%)	15	170	306	196	331	1,017	219	86	34	3,494	1,099	4,932	5,949
③	起債計(D+②)	358	492	648	196	1,198	2,892	219	657	735	3,494	1,849	6,955	9,847
E	一般財源 (C-D+①-②)	19	28	38	13	68	166	15	36	39	233	113	435	602
F	償還(元金+利息)	156	161	179	212	227	935	267	294	311	368	442	1,683	2,618
G	小中改修費合計	460	0	67	68	0	595	0	0	0	137	0	137	732
H	公社負担金	459	459	381	334	283	1,917	261	199	175	131	131	898	2,814
④	その他改修費用	136	136	165	0	71	508	696	299	434	0	130	1,559	2,067
I	必要額(E+F+H+④)	769	785	764	559	649	3,526	1,239	827	959	732	816	4,574	8,101
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,531	4,510	4,489	4,468	4,447	22,445	4,426	4,405	4,384	4,363	4,342	21,920	44,365
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	273	294	315	336	357	1,575	378	399	420	441	462	2,100	3,675
	維持するために 必要な不足額(I+L)	1,042	1,079	1,079	895	1,006	5,101	1,617	1,226	1,379	1,173	1,278	6,674	11,776
起債 チ エツク	新規発行債末残高	3,108	3,500	4,037	4,099	5,148	-	5,200	5,663	6,196	9,441	11,032	-	-
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-
	残高計	40,432	40,824	41,361	41,423	42,472	-	42,524	42,987	43,520	46,765	48,356	-	-
	新規発行分公債費	156	161	179	212	227	-	267	294	311	368	442	-	-
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-
	公債費計	4,555	4,560	4,578	4,611	4,626	-	4,666	4,693	4,710	4,767	4,841	-	-

第4回検討委員会配付資料6

区分	年度	第3期													計
		前期					後期					小計			
		2031(H43)	2032	2033	2034	2035	2036(H48)	2037	2038	2039	2040				
A	小中建替え費用	0	885	0	4,769	388	6,042	1,826	2,751	2,345	2,835	1,380	11,137	17,179	
B	国県支出 (A×12.875%)	0	114	0	614	50	778	235	354	302	365	178	1,434	2,212	
C	市負担(A-B)	0	771	0	4,155	338	5,264	1,591	2,397	2,043	2,470	1,202	9,703	14,967	
D	小中起債(C×95%)	0	733	0	3,947	321	5,001	1,511	2,277	1,941	2,346	1,142	9,218	14,219	
①	その他建替え費用	122	1,085	834	945	940	3,926	1,343	316	16	1,222	4,089	6,986	10,912	
②	その他起債 (①×93.75%)	114	1,017	782	886	881	3,681	1,259	296	15	1,146	3,833	6,549	10,230	
③	起債計(D+②)	114	1,750	782	4,833	1,202	8,682	2,770	2,573	1,956	3,492	4,976	15,767	24,449	
E	一般財源 (C-D+①-②)	8	106	52	267	76	509	163	140	103	200	316	922	1,430	
F	償還(元金+利息)	500	525	691	770	860	3,345	942	1,016	1,245	1,314	1,442	5,959	9,304	
G	小中改修費合計	65	0	0	0	0	65	0	0	84	0	0	84	149	
H	公社負担金	78	77	37	37	29	258	22	22	21	23	30	118	376	
④	その他改修費用	83	0	0	0	74	157	0	0	0	0	0	0	157	
I	必要額(E+F+H+④)	668	709	780	1,073	1,039	4,268	1,128	1,178	1,369	1,537	1,788	6,999	11,267	
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040	
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,321	4,300	4,279	4,258	4,237	21,395	4,216	4,195	4,174	4,153	4,132	20,870	42,265	
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	483	504	525	546	567	2,625	588	609	630	651	672	3,150	5,775	
	維持するために 必要な不足額(I+L)	1,151	1,213	1,305	1,619	1,606	6,893	1,716	1,787	1,999	2,188	2,460	10,149	17,042	
起債 エ ツ ク	新規発行債末残高	10,862	12,298	12,626	16,931	17,602	-	19,770	21,709	22,838	25,456	29,479	-	-	
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-	
	残高計	48,186	49,622	49,950	54,255	54,926	-	57,094	59,033	60,162	62,780	66,803	-	-	
	新規発行分公債費	500	525	691	770	860	-	942	1,016	1,245	1,314	1,442	-	-	
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-	
	公債費計	4,899	4,924	5,090	5,169	5,259	-	5,341	5,415	5,644	5,713	5,841	-	-	

区分	年度	第4期												計	40年間 合計
		前期					後期					小計			
		2041(H53)	2042	2043	2044	2045	2046(H58)	2047	2048	2049	2050				
A	小中建替え費用	6,899	2,725	2,494	1,363	3,243	16,724	1,256	2,287	0	2,961	0	6,504	23,228	47,620
B	国県支出 (A×12.875%)	888	351	321	175	418	2,153	162	294	0	381	0	837	2,991	6,131
C	市負担(A-B)	6,011	2,374	2,173	1,188	2,825	14,571	1,094	1,993	0	2,580	0	5,667	20,237	41,489
D	小中起債(C×95%)	5,710	2,255	2,064	1,128	2,684	13,842	1,040	1,893	0	2,451	0	5,383	19,226	39,414
①	その他建替え費用	1,945	556	0	1,422	1,491	5,414	465	1,597	234	51	942	3,289	8,703	27,319
②	その他起債 (①×93.75%)	1,823	521	0	1,333	1,398	5,076	436	1,497	219	48	883	3,083	8,159	25,612
③	起債計(D+②)	7,534	2,777	2,064	2,461	4,082	18,918	1,476	3,390	219	2,499	883	8,467	27,385	65,026
E	一般財源 (C-D+①-②)	422	153	109	148	234	1,067	84	199	15	132	59	489	1,556	3,782
F	償還(元金+利息)	1,581	1,770	1,941	2,153	2,469	9,914	2,621	2,695	2,810	2,913	2,964	14,003	23,917	36,706
G	小中改修費合計	0	150	0	0	0	150	0	0	0	0	0	0	150	5,266
H	公社負担金	16	16	12	27	26	98	26	26	25	25	16	117	215	5,799
④	その他改修費用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,082
I	必要額(E+F+H+④)	2,020	1,939	2,062	2,328	2,730	11,079	2,730	2,920	2,850	3,070	3,039	14,609	25,688	49,369
J	管理運営一般財源 (H19実績)	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	4,804	4,804	4,804	4,804	4,804	24,020	48,040	192,160
K	財源減少後 管理運営一般財源	4,111	4,090	4,069	4,048	4,027	20,345	4,006	3,985	3,964	3,943	3,922	19,820	40,165	173,260
L	管理運営費 削減必要額(J-K)	693	714	735	756	777	3,675	798	819	840	861	882	4,200	7,875	18,900
	維持するために 必要な不足額(I+L)	2,713	2,653	2,797	3,084	3,507	14,754	3,528	3,739	3,690	3,931	3,921	18,809	33,563	68,269
起債 エ ツ ク	新規発行債末残高	36,001	37,706	38,560	39,611	41,983	-	41,641	43,131	41,363	41,733	40,443	-	-	
	従来分末残高	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	37,324	37,324	37,324	37,324	37,324	-	-	
	残高計	73,325	75,030	75,884	76,935	79,307	-	78,965	80,455	78,687	79,057	77,767	-	-	
	新規発行分公債費	1,581	1,770	1,941	2,153	2,469	-	2,621	2,695	2,810	2,913	2,964	-	-	
	従来分公債費	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	4,399	4,399	4,399	4,399	4,399	-	-	
	公債費計	5,980	6,169	6,340	6,552	6,868	-	7,020	7,094	7,209	7,312	7,363	-	-	

【試算条件】

本資料の試算は、一般会計で管理運営を行う公共施設について、次の条件の下に不足する財源を試算したものである。なお、経済情勢の変動等については、考慮していない。

項目		試算条件
A	小中建替え費用	ア 木造築 30 年、鉄骨造築 45 年、鉄筋コンクリート造築 60 年で建替えと仮定 イ 建替え後の建物は、全て鉄筋コンクリート造とし、建替え費用は、40 万円/㎡（既存建物撤去費用込み）で算定 ウ 2010 年以前にアによる建替え時期が到来しているものは、すべて 2011 年に建替えと仮定 エ 小中学校は、平成 20 年 1 月 1 日現在の 0 から 15 歳児が社会増減なく年齢を重ね、また、新たに誕生する 0 歳児は、平成 20 年 1 月 1 日現在の数と同数と改定して、児童生徒数を算定。その結果と現在の児童生徒数を比較した割合に応じて校舎の必要面積を縮小し、建築費用を算定。
B	国県支出 (A×12.875%)	小中学校の国県支出金は、現在の補助単価である 51,500 円/㎡ (51,500/400,000=12.875%)として算定。
C	市負担 (A-B)	建替え費用から国県支出金を除いた額
D	小中起債 (C×95%)	現在の起債割合である市費負担分の 95%で算定
①	その他建替え費用	【表 2】のみ ア 木造築 30 年、鉄骨造築 45 年、鉄筋コンクリート造築 60 年で建替えと仮定 イ 規模は、現在の施設と同規模と仮定して、建替え後の建物は、全て鉄筋コンクリート造とし、建替え費用は、40 万円/㎡（既存建物撤去費用込み）で算定 ウ 2010 年以前にアによる建替え時期が到来しているものは、すべて 2011 年に建替えと仮定 エ その他の公共施設は、国県の補助なしとして算定
②	その他起債 (①×93.75%)	【表 2】のみ 現在の起債割合である市費負担分の 93.75% (県貸含む)で算定
③	起債計 (D+②)	【表 2】のみ 小中の建替えに係る起債にその他の施設に係る起債を加えた額
E	一般財源 (C-D+①-②)	建替え費用から、国県支出金と起債を差し引いた額
F	償還 (元金+利息)	起債は、借入利率年 2%、元金 3 年据え置き後、25 年分割で元金均等償還として算定
G	小中改修費合計	ア 改修は、鉄筋コンクリート造の建物のみ、築 30 年で全て学校建設公社が立替施行し、改修費用は、5 万円/㎡と仮定して算定 イ 2010 年以前にアによる改修時期が到来している建物については、全て改修済と仮定
H	公社負担金	負担金は、公社が改修にかかった費用を借入利率年 2%、元金 1 年据え置き後、10 年分割で元金均等償還すると仮定し、それに相当する額として算定
④	その他改修費用	【表 2】のみ ア その他の公共施設は、起債なしで、一般財源負担により鉄筋コンクリート造の建物のみ、築 30 年で実施し、改修費用は、5 万円/㎡と仮定して算定 イ 2010 年以前にアによる改修時期が到来している建物については、全て改修済と仮定

項目		試算条件
I	必要額 (E+F+H+④)	小中の建替えに係る一般財源に、起債の償還と学校建設公社への回収負担金支払額を加えたもの 【表2】のみ 上記に小中以外の公共施設の建替えに係る一般財源及び起債の償還並びに改修費用を加えたもの
J	管理運営一般財源 (H19実績)	公共施設白書に起債した公共施設の管理運営費用のうち、一般会計で維持管理を行う公共施設の管理運営費に充てられた一般財源約48億400万円について、将来にわたり維持すると仮定
K	財源減少後 管理運営一般財源	公共施設の管理運営費用に充てる一般財源は、次の算式により年2,100万円ずつ減少していくものとして算定 H19 管理運営一般財源 48億円/H19 自主財源歳入 302億円=15.9% H20 個人市民税収 117億7,900万円/生産年齢人口 117,201人 =100,503円 H42 生産年齢人口推計 88,949人×100,503円=89億4,000万円 (117億7,900万円-89億4,000万円)/22年=1.3億円 1.3億円×15.9%=0.21億円
L	管理運営費 削減必要額 (J-K)	H19年度の管理運営費用に係る一般財源と生産年齢人口の減少の影響を加味した一般財源との差額
	維持するために 必要な不足額 (I+L)	施設の建設及び改修に必要な額に、生産年齢人口減少の影響による一般財源の削減必要額を加えた額

起債 チ エ ツ ク	新規発行債末残高	建設又は改修を行うための新たな起債の年末残高
	従来分末残高	平成20年度(2008年度)末残高と同額で維持されると仮定
	残高計	
	新規発行分公債費	建設又は改修を行うための新たな起債に係る公債費
	従来分公債費	平成20年度(2008年度)と同額で維持されると仮定
	公債費計	