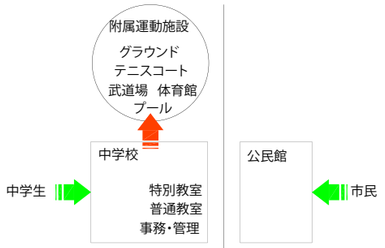
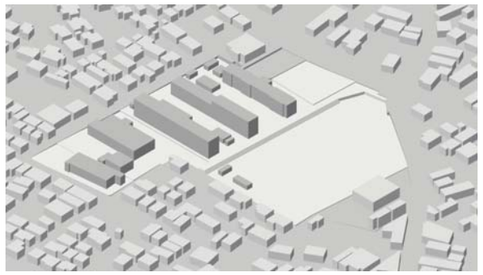
シンボル事業検討素材案

資料1

2010年（現状）

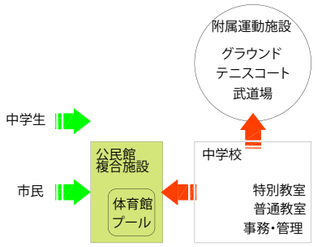


2010年：現在、西中学校と西公民館は隣地するものの相互の機能的には結びつきはない。

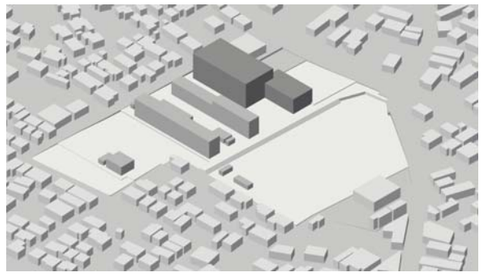


記号	施設
建物 1	西中学校（北棟）
建物 2	西中学校（中央棟）
建物 3	西中学校（南棟）
建物 4	調理室
建物 5	武道場
建物 6	プール
建物 7	体育館
建物 8	西公民館
敷地外	西小学校
敷地外	沼代児童館
民間	高齢者施設等

2015年

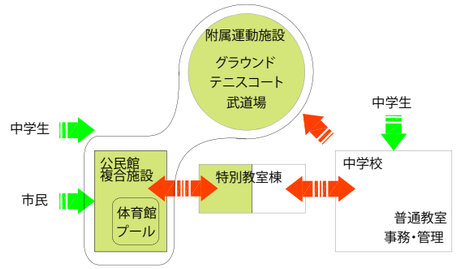


2015年：西中学校の体育館が2013年に耐用年数をむかえるにあたり、西公民館と西中校の体育館とプールを複合化し、公民館複合施設とする。管理運営は民間主体とし、市民と学校はサービス購入というかたちで施設を利用する。

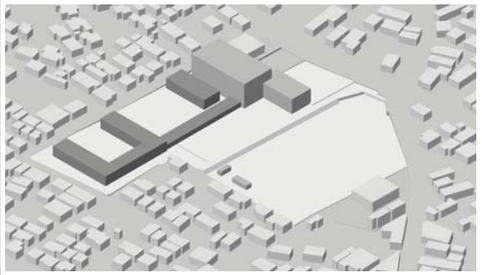


記号	施設
建物 2	西中学校（中央棟）
建物 3	西中学校（南棟）
A	公民館複合施設
建物 5	武道場
敷地外	西小学校
敷地外	沼代児童館
民間	高齢者施設等

2035年

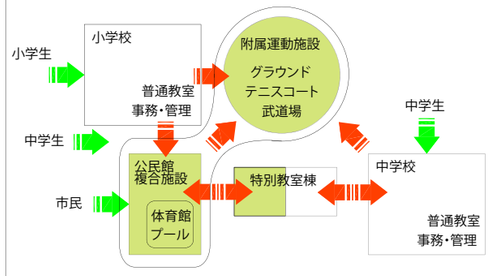


2035年：西中学校の校舎建て替えを行う。その際、学校施設として普通教室・管理事務機能をもつ普通教室棟と、特別教室棟を建設し、学校側から直接公民館複合施設を利用できる動線を確保する。配置は、教育活動に配慮し、普通教室棟と公民館複合施設との間を特別教室棟にて繋ぎ、特別教室棟を干渉空間とし教育と活動に程よいき距離感を与える。あわせてテニスコートを再配置、武道場を建て替えを行い。テニスコートと武道場を公民館複合施設管理者の管理運営とする。

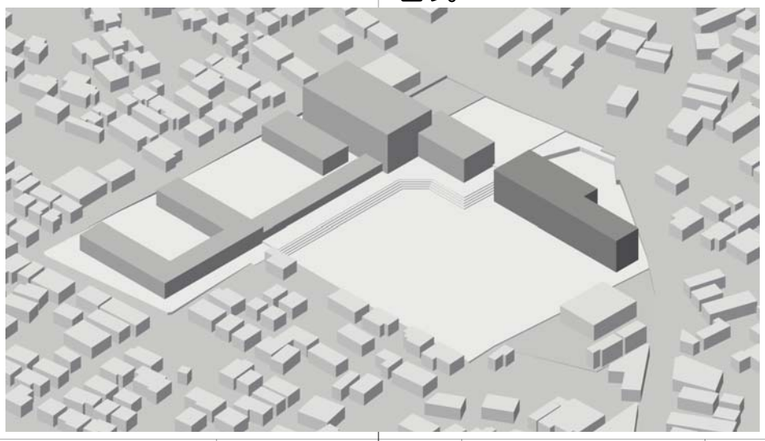


記号	施設
A	公民館複合施設
B	西中学校普通教室棟
C	特別教室棟
D	武道場
敷地外	西小学校
敷地外	沼代児童館
民間	高齢者施設等

2055年

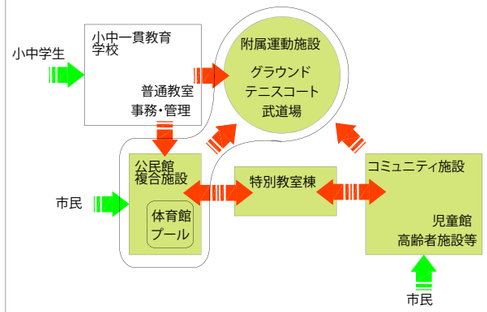


2055年：西小学校の校舎が耐用年数をむかえるにあたり、小学校機能を西中学校敷地にに移転、統廃合を図る。西小学校の土地は売却し、財源にあてる。この際、特別教室など公民館複合施設にて機能を補完可能なものは補完し、建設面積を削減し建設費の抑制をはかる。



記号	施設
A	公民館複合施設
B	西中学校普通教室棟
C	特別教室棟
D	武道場
E	西小学校普通教室棟
敷地外	沼代児童館
民間	高齢者施設等

2075年



2075年：少子高齢化の進展によって小中学校の生徒数の減少、高齢者施設の需要の増加が予測される。また、かねてから小中一貫教育の導入が検討されていることを踏まえ、西小学校の建物に中学校機能を移転し、中学校であった建物に民間の高齢者施設を誘致し、あわせて沼代児童館を統廃合し、土地売却し、財源を生み出す。

記号	施設
A	公民館複合施設
B´	コミュニティ施設
C	特別教室棟
D	武道場
E´	西小・中学校普通教室棟

順次実情に合わせて
建て替え・再配置

:利用関係　:アプローチ　:民間による管理運営　:公民館による管理運営

×　複合化

機能分化　建て替え

機能移転

用途変更　機能移転　民間参入

公民館複合化
民間による管理運営

将来を見据えた
配置計画・機能分化

小中学校統廃合

小中一貫教育の導入
コミュニティ施設複合化