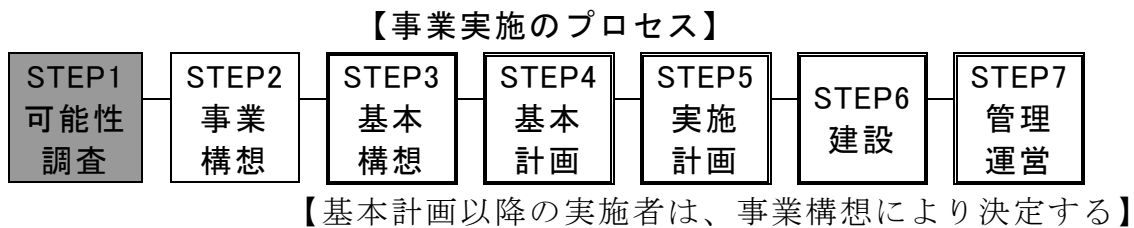


シンボル事業①に関する民間活力導入可能性調査委託プロポーザル骨子案

平成24年7月24日 教育総務課作成

1 目的

事業構想の策定のため、事業に対する民間活力の導入可能性に関する事前調査の受託者を選定するプロポーザルを実施する。



2 業務委託の概要

- (1) 業務内容のうち、必須業務は以下の5項目とし、その他の業務については、応募者の有するノウハウを活かした提案により決定
 - ア 複合化施設等の建設、維持管理、運営に当たり導入が可能な民間活力の調査
 - イ 事業構想の提案
 - ウ 調査結果報告書の作成
- (2) 成果品として提出を求めるもの
報告書及び電子データ(CD-ROM)
- (3) 履行期間
契約の日から～平成24年12月25日(火)
- (4) 委託料上限額
8,000,000円(契約金額は、上限額以内の額で、提案者が提案した額)

3 参加条件

提案内容に関する知的財産権の保護を重視し、受託者となった場合又は提案者が承諾した場合を除き、提案内容が審査員及び事務局職員以外の第三者の目に触れることはない。したがって、参加者による選考結果に対する異議の申し立ては、これを認めないものとし、参加者は、その旨を承諾の上で参加したものとみなす。

4 プロポーザル参加資格

プロポーザルに参加できる者は、次の要件をすべて満たすものとする。

- (1) 一般競争入札参加資格者名簿の営業種目「都市計画及び地方計画」の細目「土地利用計画」、「都市施設」、「開発事業」若しくは「地域計画」又は営業種目「調査業務委託」の細目「市場調査」に登録があること。
- (2) 地方自治法施行令第167条の4の規定（破産者、参加資格停止要件）に該当しないこと。
- (3) 指名停止措置の期間中の者でないこと。

5 選考方法

- (1) 企画提案書の提出が5社を上回った場合は、一次選考（企画提案書の内容審査）を実施し、上位5社が最終選考に参加。
- (2) 一次選考及び最終選考の審査は、本市の職員により実施。（シンボル事業①プロジェクトチーム（関係部長）に関係課長数名を加えたものを想定）
- (3) 最終選考は、次のとおり実施
企画提案書の内容審査
プレゼンテーション（20分以内）
ヒアリング（10分程度）
- (4) プレゼンテーションは、別に資料を用意することができるものとし、応募者の知的財産権保護の観点から、審査は、非公開で行う。
- (5) 一次選考及び最終選考の審査項目は、次表のとおり。

審査項目	審査内容	係数
ア 業務実績	本業務の履行に当たり、過去に同種の業務における十分な履行実績を有し、担当者の数及び質は十分に確保できるものであるか。	1
イ 専門性	高い専門性を有し、専門的見地からの必要かつ十分な調査が行われるものであるといえるか。	2
ウ 整合性	秦野市公共施設の再配置に関する方針、秦野市公共施設再配置計画及び本業務を委託する趣旨を十分に理解した業務内容としているか。	2
エ 多様性	成果品として提案を予定する事業構想案の内容は、様々な可能性を検討した多岐にわたる内容のものとすることができるか。	2
オ 見積金額		1
満点：選考にかかる応募者数×8		

- (6) 前号の審査項目アからエの採点は、項目ごとに各審査員が優れていると

考えるものから順に順位を付け、その順位に応じて次式により計算する点数を付し、その合計点が最も高いものを契約候補者とする。なお、同点の場合は、見積金額が高得点のもの（次号参照）を契約候補者とする。

点数＝係数×(選考にかかる応募者数－(順位－1)) 【絶対評価ではなく、相対評価となる】

- (7) 見積金額の採点は、応募者の見積金額の平均額を上回ったものの中から、金額が低い順に前号の要領により配点。見積金額が平均額を下回ったものは、見積金額にかかわらず、すべて1点とする。【低価格契約の防止】

採点例（応募者が5社の場合）

A社 800万円 B社 700万円 C社 600万円 D社 750万円 E社 200万円

5社の平均額 610万円

採点：B社 5点 D社 4点 A社 3点 C・E社 1点

- (8) 企画提案書及びプレゼンテーションの際に配付した資料は、事務局において1部を保管し、残る6部については、審査終了後、応募者に返却。また、事務局に保管するものは、受託者となった者が提出したものを除き、応募者の承諾なく公開することはできない。

6 日程一覧

公募開始	平成24年	8月	6日（月）
質問受付期間	平成24年	8月	7日（火）～8月17日（金）
参加申込期限	平成24年	8月22日（水）	午後5時まで
企画提案書提出期限	平成24年	9月21日（金）	午後5時まで
一次選考	平成24年	9月25日（火）	
一次選考結果通知	平成24年	9月28日（金）	頃までに通知
最終選考	平成24年	10月	5日（金）
最終選考結果通知	平成24年	10月11日（金）	頃までに通知
業務期限	平成25年	1月25日（金）	まで