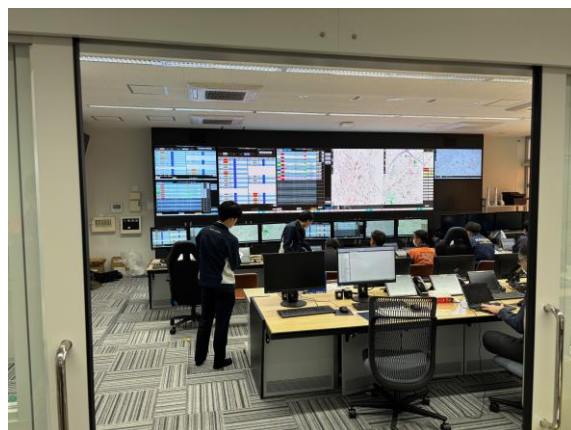


秦野市公共施設白書

— 令和 6 年度 (2024 年度) 改定版 —



令和 7 年 (2025 年) 3 月

秦 野 市

【表紙の解説】



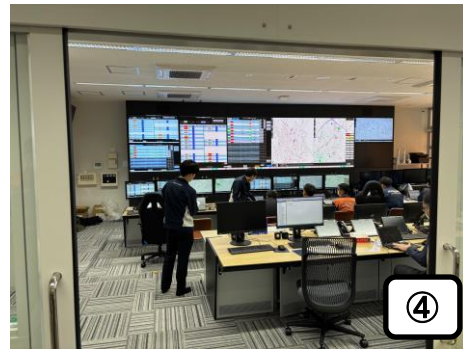
①



②



③



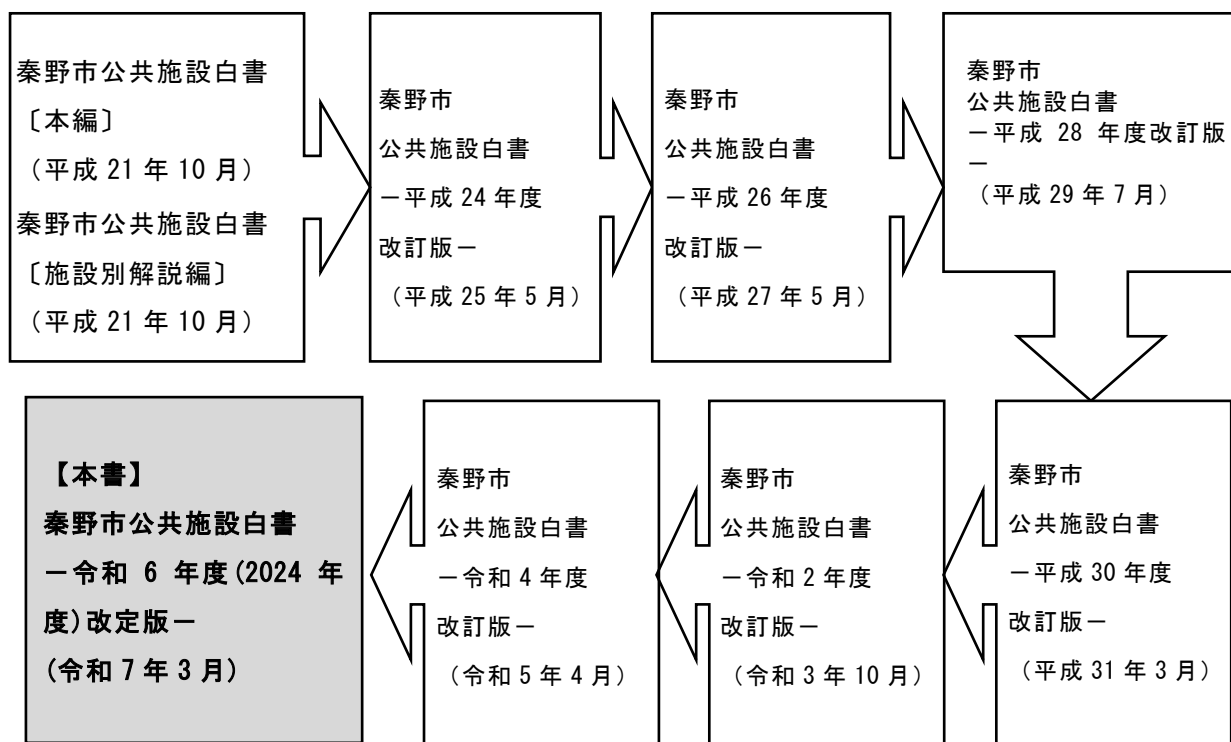
④

- ① 新設された秦野市・伊勢原市共同消防指令センター(R6.2)
- ② パーゴラが整備された田原ふるさと公園(R4.10)
- ③ 令和8年度(2026年度)に特定天井の改修工事、令和9年度(2027年度)には空調整備更新工事を予定している保健福祉センター
- ④ ①の指令室

秦野市公共施設白書

— 令和 6 年度 (2024 年度) 改定版 —

公共施設白書のあゆみ



目 次

第1章	公共施設白書について	1
1	公共施設白書の位置付け	2
2	白書で取り上げる公共施設等	2
第2章	秦野市の概要	6
1	位置・面積	7
2	気候	9
3	地形・地質・水系	10
4	沿革	12
5	人口	14
6	財政(令和5年度(2023年度)決算状況等)	19
7	財産	26
8	職員数	28
第3章	公共施設の現状と課題	31
第1節	公共施設の現状	32
1	施設の数と面積	32
2	建物の築年数	36
3	管理運営経費	38
4	土地等を借りている施設	57
5	地区別の公共施設の配置	60
第2節	公共施設の持つ課題	72
1	維持管理費用の負担増	72
2	施設の老朽化(維持管理の増加と改修・建替時期の集中)	72
3	施設機能の重複	75
4	公共施設使用料の適正化	79
5	計画的な維持補修とコスト削減のための工夫	95
6	一元的な管理運営	95

第4章 施設別の現状と課題	97
第1節 学校教育施設	99
第1款 施設全般の現状と課題等	99
第2款 義務教育施設	99
第3款 その他の施設	110
第2節 生涯学習施設	118
第1款 施設全般の現状と課題等	118
第2款 公民館等	118
第3款 青少年用施設	131
第4款 文化・芸術施設	150
第5款 スポーツ・健康施設	163
第3節 庁舎等	183
第1款 本庁舎等	183
第2款 消防庁舎等	192
第3款 その他の施設	198
第4節 福祉施設	206
第1款 保育・子育て支援施設	206
第2款 高齢者用施設	216
第3款 その他の施設	226
第5節 観光・産業振興施設	234
第6節 公営住宅	250
第7節 公園・緑地等	256
第8節 上下水道施設	262
第9節 低・未利用地	271
第5章 公共施設再配置の取組	273
第1節 公共施設更新問題について	274
1 人口減少と高齢化社会の進行	274
2 建築時期の集中	275
3 老朽化の進行	276
4 既に始まっている高齢化社会	277
5 財政負担の試算	278
6 もう一つの根深い問題	279
7 現実になりつつある更新問題	281
8 まとめ	282
9 秦野市の公共施設更新問題への対応	282

第2節	公共施設の再配置に関する方針と計画の概要	284
1	「公共施設の更新問題」の共有化	284
2	公共施設の再配置に関する方針	285
3	公共施設再配置計画と実施状況	289
第3節	取組における課題	294
1	施設の長寿命化・予防保全	294
2	一元的な管理運営と施設保全	295
3	受益と負担について	295
4	公民連携について	297
5	広域連携の取組	299
6	一人称から二人称、三人称へ	300
第6章	公共施設に関するアンケート調査及び分析結果	301
附属資料	公共施設概要調査結果一覧表（抜粋）	363

本書の作成に当たり用いたデータは、令和6年度(2024年度)に実施した「令和5年度(2023年度)公共施設概要調査」の結果に加え、各年度の「統計はだの」(秦野市発行)、「歳入歳出決算書及び決算附属資料」(秦野市発行)、「主要な施策の成果報告書」(秦野市発行)、「県勢要覧」(神奈川県発行)及び県内各市が発行する統計要覧等並びに各施設の管理所管課から提供を受けた資料等から転用したものです。

なお、本書で用いている「管理運営費」とは、公共施設の維持や管理に要する経費だけでなく、その公共施設が設置目的にしたがって存在し、運営していくうえで必要な経費の総額を表したものであり、特段の記載がない限り、「令和5年度(2023年度)公共施設概要調査」の結果による令和5年度(2023年度)(令和6年(2024年)3月31日時点)の実績値です。

したがって、管理運営に関わる常勤職員の労力等に基づき、平均賃金により算定した人件費を加算していることなどから、各施設の事業費の決算額とは異なります。



再配置推進イメージキャラクター
「丹沢つなぐ君」