

秦野市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム2025

1 目的

秦野市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要です。

このため、秦野市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム（以下「アクションプログラム」といいます。）では、昭和56年5月31日以前の旧耐震基準で建築された住宅を対象に、住宅耐震化に係る取組を位置付け、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とします。

2 位置付け

アクションプログラムは、秦野市耐震改修促進計画第4章「建築物の耐震化を促進するための施策」に基づき策定します。

3 取組内容・目標・実績

計	令和7年度取組内容	令和7年度目標
画	【財政的支援】 i) 住宅の耐震診断費に対する補助を実施 ii) 住宅の補強設計費、工事監理費及び耐震改修費に対する一部補助を実施	・住宅に対する耐震診断費補助戸数：9戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：7戸
	【普及啓発等】 i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・木造戸建て住宅を対象として、戸別訪問等を実施予定 ii) 耐震診断支援した住宅に対する耐震改修促進 ・耐震診断結果報告時におけるリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進 ・耐震診断後一定期間経過しても耐震改修を行っていない住宅所有者に対して電話連絡等によ	前年度までの実績 (過去3年間)
		令和6年度 ・住宅に対する耐震診断費補助戸数：11戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：4戸 令和5年度 ・住宅に対する耐震診断

	り、耐震改修を促進 iii) 改修事業者の技術力向上等 ・改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を年1回以上実施 ・耐震改修事業者リストを作成し公表 iv) 診断未実施者への周知普及 ・耐震改修の必要性の周知を実施 ・相談会を年11回実施予定 ・診断技術者による耐震工事等相談会の実施 ・リーフレットにより制度概要等の周知を実施	費補助戸数：7戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：4戸 令和4年度 ・住宅に対する耐震診断費補助戸数：6戸 ・住宅に対する耐震改修工事費補助戸数：3戸
--	---	--

自己評価	前年度（令和6年度）の取組実績	前年度（令和6年度）の課題
	i) 約434戸に戸別訪問等を実施。 ii) 診断技術者による耐震工事等相談会を実施（1回） iii) 耐震相談会を開催（11回） iv) 広報はだの、自治会組回覧により、普及啓発を実施 v) 耐震改修工法等に係る説明会を開催 vi) 耐震改修事業者リストを作成し公表	今後も事業の推進に向け、引き続き補助制度の利用促進を図る必要がある。
		改善策 広報はだの及び自治会組回覧等による普及啓発や、戸別訪問等及び耐震相談会による住宅所有者に対する直接的な耐震化促進を引き続き実施する。