

(令和4年7月6日、7月20日調整部会)

令和4年8月(部長会議) 開発指導課



| 番号 | 事業名                       | 計画地           | 事業主                    | 用途地域             | 開発面積(m <sup>2</sup> ) | 計画概要                  |
|----|---------------------------|---------------|------------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1  | タカギベーカリー<br>曾屋(高砂)駐車場整備事業 | 曾屋字高砂632番ほか   | (株)タカギベーカリー<br>(代)坂本和久 | 工業地域             | 2,005.67              | 駐車場(84台分)の整備          |
| 2  | オフィス新部<br>本町三丁目共同住宅建設事業   | 本町三丁目2891番1ほか | (株)オフィス新部<br>(代)新部直史   | 第一種中高層住居<br>専用地域 | 563.45                | 共同住宅(単身用18戸)<br>1棟の建設 |

(注) 区域面積1,000㎡以上の環境創出行為(自己用住宅1戸は除く)及び集合住宅等で10戸以上の環境創出行為を掲載。

土地利用委員会 調整部会 審議案件報告書

(令和4年7月6日、7月20日調整部会)

令和4年8月(部長会議) 開発指導課



| 番号 | 事業名                              | 計画地           | 事業主                      | 用途地域              | 開発面積(m <sup>2</sup> ) | 計画概要         |
|----|----------------------------------|---------------|--------------------------|-------------------|-----------------------|--------------|
| 3  | イチケンリース 堀山下(関ヶ谷戸) 寄宿舍エレベーター棟増築事業 | 堀山下字関ヶ谷戸483番1 | (株)イチケンリース<br>(代)武居一宣    | 第一種中高層住居専用地域      | 1,719.12              | エレベーター棟の増築   |
| 4  | 秦野市農業協同組合 並木町店舗建設事業              | 並木町190番3ほか    | 秦野市農業協同組合<br>代表理事組合長 宮永均 | 近隣商業地域<br>第一種住居地域 | 2,478.94              | 店舗(農協西支所)の新築 |

(注) 区域面積1,000m<sup>2</sup>以上の環境創出行為(自己用住宅1戸は除く)及び集合住宅等で10戸以上の環境創出行為を掲載。

## 主要な環境創出行為の進捗状況

(令和4年7月下旬時点)

令和4年8月(部長会議) 開発指導課

| 番号 | 事業名                 | 事業主              | 現在の進捗状況   | 開業予定等            | 開発面積(m <sup>2</sup> ) | 計画概要  |
|----|---------------------|------------------|---|------------------|-----------------------|---|
| 1  | マリモ 今川町<br>共同住宅建設事業 | (株)マリモ<br>(代)深川真 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・調整部会付議(令和2年2月19日)</li> <li>・変更届提出(令和2年7月6日)</li> <li>・確認通知書交付(令和2年10月20日)</li> <li>・開発許可(令和2年11月27日)</li> <li>・工事着手(令和2年12月7日)</li> </ul> <p style="text-align: center; margin-top: 10px;">〔<b>9階躯体工事中</b>〕</p> | 令和5年1月<br>工事完了予定 | 2,404.06              | 共同住宅(分譲マンション、<br>世帯用81戸)の建設<br><br>鉄筋コンクリート造10階建<br>最高高さ 30.95m<br>建築面積 970.16m <sup>2</sup><br>延床面積 7,816.22m <sup>2</sup> |

※関野義一今川町店舗等建設事業は、事業完了のため、報告終了としました。